物件番号　06B017　（大垣市上石津町一之瀬）

物件の概要

種別・価格	売買	300 万円
土地面積		483.52 ㎡
建物面積	間取り	9LDK
	1 F	123.47 ㎡
	2 F	80.26 ㎡
構造	木造瓦葺２階建	
下水	接続済	
築年数	築65年	
補修の要否	補修は不要	
補修の費用	入居者負担	

写真等

玄関

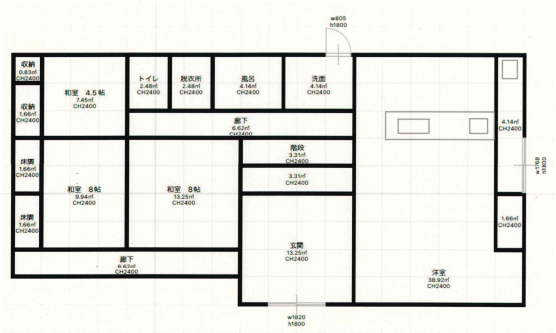
キッチン

ダイニング

和室

風呂

トイレ



設備の状況

電気	引き込み済	駐車場	有
ガス		物置	有
風呂	電気	庭	有
水道	上水道	その他	オール電化
トイレ	下水道		

主要施設への距離等

駅	7.90 km
バス停	0.30 km
市役所	4.30 km（上石津地域事務所）
病院	7.90 km
保育園	0.10 km
小学校	0.30 km
中学校	0.30 km
コンビニ	3.70 km
スーパー	12.50 km

その他

用途地域	都市計画区域外
接道及び幅員	前面道路約2.8m

特記事項

・土砂災害警戒区域（土石流・イエローゾーン）及び土砂災害特別警戒区域（急傾斜地・レッドゾーン）に該当